

Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Тамбовский государственный университет имени Г.Р. Державина»



**ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Направление подготовки (название) 38.04.10 Жилищное хозяйство и коммунальная  
инфраструктура

Направленность (профиль): Организация и управление предприятиями жилищно-  
коммунального хозяйства

Уровень высшего образования: Магистратура

Формы обучения: заочная

Год набора – 2018

Тамбов – 2018

### **Руководитель образовательной программы**

Кузнецов Игорь Анатольевич, доктор экономических наук, профессор, профессор кафедры политической экономии и современных бизнес-процессов

#### Образовательная программа

рассмотрена и одобрена на заседании выпускающей кафедры политической экономии и современных бизнес-процессов Протокол от 29 мая 2017 года № 6

рассмотрена и одобрена на заседании Ученого совета Института экономики, управления и сервиса Протокол от 14 июня 2017 года № 11

рекомендована к утверждению на заседании Ученого совета Тамбовского государственного университета имени Г.Р. Державина Протокол от 30 июня 2017 года № 17

#### Изменения в образовательную программу

рассмотрены и одобрены на заседании выпускающей кафедры политической экономии и современных бизнес-процессов Протокол от 04 июня 2018 года № 10.

рассмотрены и одобрены на заседании Ученого совета Института экономики, управления и сервиса Протокол от 04 июня 2018 года № 12.

рекомендованы к утверждению на заседании Ученого совета Тамбовского государственного университета имени Г.Р. Державина Протокол от 06 июня 2018 года № 26.

## **1. Общая характеристика образовательной программы**

1.1 Образовательная программа высшего образования (ОП ВО) по направлению подготовки 38.04.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура представляет собой систему документов, разработанную и утвержденную с учетом требований регионального рынка труда на основе Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.04.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура (уровень магистратуры) (приказ Минобрнауки 3 декабря 2015 г. № 1403).

ОП ВО регламентирует комплекс основных характеристик образования (объем, содержание, планируемые результаты), организационно-педагогических условий и технологий реализации образовательного процесса, форм аттестации, который представлен в виде учебного плана, календарного учебного графика, рабочих программ дисциплин (модулей), программ практик, иных компонентов, обеспечивающих качество подготовки обучающихся, а также оценочных и методических материалов.

1.2 Выпускникам, завершившим обучение по образовательной программе, присваивается квалификация: Магистр.

1.3 Образовательная программа осваивается на государственном языке Российской Федерации (русском).

1.4 Срок получения образования по образовательной программе в очной форме обучения, включая каникулы, предоставляемые после прохождения государственной итоговой аттестации, вне зависимости от применяемых образовательных технологий, составляет 2 года;

в заочной форме обучения, вне зависимости от применяемых образовательных технологий, увеличивается на 6 месяцев по сравнению со сроком получения образования по очной форме обучения;

при обучении по индивидуальному учебному плану, вне зависимости от формы обучения, составляет не более срока получения образования, установленного для соответствующей формы обучения, а при обучении по индивидуальному плану лиц с ограниченными возможностями здоровья может быть увеличен по их желанию не более чем на 6 месяцев по сравнению со сроком получения образования для соответствующей формы обучения

1.5 Объем программы магистратуры:

Объем программы магистратуры составляет 120 зачетных единиц вне зависимости от формы обучения, применяемых образовательных технологий, реализации программы магистратуры с использованием сетевой формы, реализации программы магистратуры по индивидуальному учебному плану, в том числе ускоренного обучения.

Объем программы магистратуры в очной форме обучения, реализуемый за один учебный год, составляет 60 зачетных единиц.

Объем программы магистратуры за один учебный год в заочной форме обучения не может составлять более 75 зачетных единиц.

Объем программы магистратуры за один учебный год при обучении по индивидуальному плану вне зависимости от формы обучения не может составлять более 75 зачетных единиц.

1.6 Область профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу магистратуры, включает:

управление жилищным фондом, эксплуатацию и обслуживание, мониторинг технического состояния, общественных и гражданских объектов;

капитальный ремонт, общего имущества многоквартирных домов, модернизацию и реконструкцию общественных и гражданских объектов;  
 эксплуатацию, ремонт и обслуживание централизованных сетей ресурсоснабжающих организаций;  
 эксплуатацию, ремонт, благоустройство городских дорог и территорий общего пользования;  
 предпринимательскую деятельность и управление производственной деятельностью в жилищно-коммунальном хозяйстве (далее - ЖКХ);  
 проведение научных исследований, инновационной и образовательной деятельности.

1.7 Объектами профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу магистратуры, являются:

- жилые, общественные и административные здания;
- системы коммунальной инфраструктуры, расположенные в границах муниципальных образований;
- городские дороги и территории общего пользования.

1.8 При освоении образовательной программы обучающийся готовится к участию в осуществлении следующих видов профессиональной деятельности

Основной вид деятельности:

- организационно-управленческая.

Дополнительный вид деятельности:

- научно-исследовательская.

1.9 Образовательная программа имеет прикладной характер.

1.10 Направленность (профиль) образовательной программы: Организация и управление предприятиями жилищно-коммунального хозяйства.

1.11 Образовательная программа не реализуется с применением сетевой формы обучения.

1.12 Образовательная программа не реализуется исключительно с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

1.13 Образовательная программа разработана с учетом требований профессиональных стандартов

№ п/п	Наименование профессионального стандарта	Приказ Минтруда России		Регистрационный номер Минюста России	
		номер	дата	номер	дата
1	ПС 16.009 Специалист по управлению жилищным фондом	233н	11.04.2014	32945	03.07.2014

**2 Образовательная программа включает в себя следующие приложения и документы:**

Приложение 1. Перечень результатов освоения образовательной программы (формируемых компетенций) и их связь с профессиональными стандартами (при наличии).

Приложение 2. Взаимосвязь компетенций с дисциплинами (модулями) и практиками (матрица компетенций).

Приложение 3. Учебный план (учебные планы).

- Приложение 4. Календарный учебный график (календарные учебные графики).
- Приложение 5. Рабочие программы дисциплин (модулей).
- Приложение 6. Рабочие программы практик.
- Приложение 7. Программа ГИА.
- Приложение 8. Методические и иные материалы, разработанные образовательной организацией для обеспечения образовательного процесса.
- Приложение 9. Аннотации рабочих программ дисциплин (модулей) и программ практик.
- Приложение 10. Сведения о кадровом обеспечении реализации ОП ВО
- Приложение 11. Сведения о материально-техническом обеспечении образовательного процесса.
- Приложение 12. Экспертное заключение на ОП ВО.
- Приложение 13. Лист внесения изменений в образовательную программу.